

New

長期優良住宅仕様

# LiveBox

リブボックス



お住まいになれるお客様よりコメントを頂きました。

私たちが家づくりを考えたのは、下の子が大きくなり住んでるアパートが手狭になった頃です。

友人が家を建てたと聞き、友人のお家の見学会に参加して、初めて、マル祐戸田建築株式会社を知り、コミコミ住宅と言う企画住宅がある事も知りました。

間取りや仕様も、私たちの希望にぴったり！先に他の住宅会社で家を建てた姉も「良い間取りだね！」と。

実は、コミコミと表記されてても何か費用が別途かかるのではと最後まで心配でしたが、見積もり内で実現出来ました。今は、希望が叶ったマイホームに住むのがとても楽しみです。

施工坪数 40.15坪で **1,787** (税込) 万円

・長期優良住宅基準・耐震等級3(最高ランク)  
・省エネ等級4(最高ランク)・低炭素住宅仕様

家づくりをされる方が1番に知りたいこと・・・それは、

# 全部でいくらかなのかなのか？



ご存知ですか？家づくりには、見えない費用が驚くほどたくさんあります。

というのは、住宅会社や工務店の価格表示には統一基準がなく、どんな表示にしても構わない、という現状があるからです。たとえば広告で、坪20万円台の家でも、最低限必要な装備を付け加えていくと、あっという間に40万、50万円台に...といったようなことは日常茶飯事なのです。

「えっ！そんなに費用がかかるなんて、知らなかったのに。どうしよう？」と、後悔してほしくありません。だからこそ、当社の住宅は見積書の金額を一円もオーバーすることなく家を建てて頂けるよう、一目で分かるようなコミコミ表示にしています。家の本体価格だけでなく、生活に必要なオプションや各種申請などの見えない費用も含めたくて、お客様の予算内での最大限のご提案をさせていただきます。

家づくりは家族みんなの夢、それは家族を幸せにするためのものです。せっかく建てるのだから、少しでも良い家にしたい。誰もがそう思います。しかし予算以上にお金がかかってしまった後では、旅行にも行けない、欲しい車もガマンガマン...これでは何のために家を建てたのか分からなくなってしまいます。まして、子育て世代の方なら、お子様の教育や将来を考え、ますますお金が必要になってくるのではないのでしょうか。

私は「家づくりが終わってからの人生こそが、本当に大切なのではないだろうか」と感じています。だからこそ、建ててから後悔されることのないよう、無理のない形での夢の実現をお手伝いしたいのです。

「良い家を本当にお値打ちに造り、住む方に喜んで頂きたい」というのが私たちの願いです。

マル祐戸田建築株式会社 社長 戸田哲行

11.12(土)13(日) 完成見学会  
AM11:00 ▶ PM4:00

会場 浜松市東区大島町1325-3

見学会会場近くに駐車場をご用意しております。



場所がわかりにくいときは、  
**090-9197-6462**  
までお気軽にお電話ください。

**キッズルーム** あります！  
お子様連れでも安心してゆっくりご覧頂けます。  
ファミリーでお気軽どうぞ!!



**お約束します！**  
強引な売り込み等は一切いたしません！

私たちは「家を売るプロ」ではなく、「家をつくるプロ」の集まりです。いい家を建てるのは得意ですが、営業は苦手です。

人にやさしい家づくり。  
**マル祐戸田建築株式会社**  
子育て世代のお値打ち高級住宅専門店

〒431-1303 静岡県浜松市北区細江町三和361番地の1  
TEL:053-542-0727 FAX:053-542-1876

欠陥住宅をつくらない会 浜松支部

本当に幸せの家づくりができるのか。戸田の思いをご自身のHPでお確かめ下さい。

マル祐戸田建築株式会社 検索 スマホサイトができました

お問合せは ☎ **0120-450-502**



携帯の方はこちらからどうぞ